



**LA FIRME**  
IMMOBILIER

☎ 04 68 50 54 47 | [contact@lafirme.immo](mailto:contact@lafirme.immo) | [www.lafirme.immo](http://www.lafirme.immo)

**98 000 €**

**Achat terrain**

Surface : 691 m<sup>2</sup>

**Prestations :**

Assainissement : Tout &acute;gout, Terrain constructible,  
Terrain viabilis&eacute; : OUI,  
raccordement t&eacute;l. : OUI



**Terrain 121 Marquixanes**

Je vous propose cette belle parcelle 4 faces viabilis&eacute;e de 691 m<sup>2</sup> qui offre une vue magnifique sur la vall&eacute;e de la T&eacute;t. Le terrain est en tr&eacute;s l&eacute;g&eacute;re pente et vous permet de construire une villa de 236 m<sup>2</sup> de surface plancher. Il b&eacute;n&eacute;ficie d'un arrosage sous pression id&eacute;al pour le jardin.

Frais et charges :

98 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel  
02/05/2025 - Prix T.T.C



La Firme Immobilier - 2 avenue Herm&eacute;s - ZA Los Palaus - 66170 Millas

T&eacute;l: 04 68 50 54 47 - [contact@lafirme.immo](mailto:contact@lafirme.immo)

Carte professionnelle n&deg;CPI 6601202000045193 - RCS 888 412 004

Code NAF 6831Z - SIRET 888 412 004 000 10 - Document non contractuel