



LA FIRME
IMMOBILIER

☎ 04 68 50 54 47 | contact@lafirme.immo | www.lafirme.immo

262 000 €

Achat villa

11 pièces

Surface : 190 m²

Surface terrain : 467 m²

Année construction : 1990

Exposition : Sud

Vue : Canigou

Prestations :

Climatisation : Etage, Terrain piscinable,
Terrain arboré

6 chambres

2 salles de bains

3 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

26/04/2024 - Prix T.T.C



Villa 313 Vinça

Située dans une impasse sans vis à vis avec une exposition plein Sud et une vue imprenable sur le Canigou je vous invite à découvrir cette villa de 190 m² habitables composée de deux appartements T4 indépendants idéal pour un rendement locatif ou pour une grande famille. Terrasse, Loggia , jardin piscinable, abri de jardin, puits, grand garage, le tout sur un terrain arboré et clos de 467 M².
Frais et charges :

262 000 € honoraires d'agence inclus



La Firme Immobilier - 2 avenue Hermès - ZA Los Palaus - 66170 Millas

Tél: 04 68 50 54 47 - contact@lafirme.immo

Carte professionnelle n°CPI 6601202000045193 - RCS 888 412 004

Code NAF 6831Z - SIRET 888 412 004 000 10 - Document non contractuel