



LA FIRME
IMMOBILIER

☎ 04 68 50 54 47 | contact@lafirme.immo | www.lafirme.immo

355 000 €

Achat villa

7 pièces

Surface : 228 m²

Surface séjour : 47 m²

Surface terrain : 2518 m²

Année construction : 1979

Exposition : Sud ouest

Vue : Montagne

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A rénover

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Calme

5 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

2 toilettes

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C



Villa 383 Vernet-les-Bains

Grande propriété de plus de 240m² habitable sur une parcelle de 2518m². Énorme potentiel, car elle se compose d'une habitation principale de type F4 de plus 165m², d'un appartement indépendant de type F3 de plus de 75m² et d'une annexe, actuellement utilisée comme garage, mais un permis avait été déposé pour une habitation en R+2. Pour compléter le tout, vous disposerez d'un autre garage de 45m² avec fosse et d'une cave de 55m². Une piscine maçonnée est à terminer. Prévoir des travaux de rénovation!! À visiter sans tarder!!

Frais et charges :

355 000 € honoraires d'agence inclus



La Firme Immobilier - 2 avenue Hermès - ZA Los Palaus - 66170 Millas

Tél: 04 68 50 54 47 - contact@lafirme.immo

Carte professionnelle n°CPI 6601202000045193 - RCS 888 412 004

Code NAF 6831Z - SIRET 888 412 004 000 10 - Document non contractuel