



LA FIRME
IMMOBILIER

☎ 04 68 50 54 47 | contact@lafirme.immo | www.lafirme.immo

495 000 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 130 m²

Surface séjour : 75 m²

Surface terrain : 811 m²

Année construction : 2024

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Document non contractuel

30/04/2024 - Prix T.T.C



Villa 386c Baho

PROJET de construction d'une villa 4 faces, Plain-Pied, T5, 150 m², terrain 811 m², au calme, à la sortie du village : - Pièce de vie et cuisine, 75 m² ouvertes sur le jardin et la piscine 7x3, grande suite parentale avec dressing et salle d'eau, 3 chambres de 12 m² avec placard, cellier.... Prestations haute qualité, projet personnalisable... Construction conforme RE2020, cumulus thermodynamique, possibilité panneaux photovoltaïques, nous consulter. Baho est idéalement situé à 2 minutes de Saint-Estève, 10 minutes du Soler, moins de 15 minutes de Perpignan...

Frais et charges :

495 000 € honoraires d'agence inclus



La Firme Immobilier - 2 avenue Hermès - ZA Los Palaus - 66170 Millas

Tél: 04 68 50 54 47 - contact@lafirme.immo

Carte professionnelle n°CPI 6601202000045193 - RCS 888 412 004

Code NAF 6831Z - SIRET 888 412 004 000 10 - Document non contractuel