



**LA FIRME**  
IMMOBILIER

☎ 04 68 50 54 47 | [contact@lafirme.immo](mailto:contact@lafirme.immo) | [www.lafirme.immo](http://www.lafirme.immo)

### Prix sur demande

**Achat maison**

**4 pièces**

**Surface : 94 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 28 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 169 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1970**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Thermodynamique**

**État intérieur : A rafraîchir**

**Prestations :**

Cheminée, Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

15/09/2025 - Prix T.T.C



### Maison 485 Le Soler

Très bien située, proche du collège et de la gendarmerie. Maison 2 faces composée : Au RDC: cuisine séparée, séjour avec poêle à granules et salle d'eau avec wc. Au 1er étage : 3 chambres dont 2 avec placards et une salle de bain avec wc. Cette maison est équipée de fenêtres en double vitrage, de volets bois, d'un poêle à granules et d'un ballon d'eau chaude solaire. De plus elle dispose d'un garage de 20m<sup>2</sup>, d'une cour devant de plus de 30m<sup>2</sup> et d'une derrière de 50m<sup>2</sup> avec coin barbecue. A visiter sans tarder!!

Frais et charges :



La Firme Immobilier - 2 avenue Hermès - ZA Los Palaus - 66170 Millas

Tél: 04 68 50 54 47 - [contact@lafirme.immo](mailto:contact@lafirme.immo)

Carte professionnelle n°CPI 6601202000045193 - RCS 888 412 004

Code NAF 6831Z - SIRET 888 412 004 000 10 - Document non contractuel