LA FIRME IMMOBILIER

✆ 04 68 50 54 47 | contact@lafirme.immo | www.lafirme.immo

Prix sur demande

Achat maison
4 pièces
Surface : 102 m²

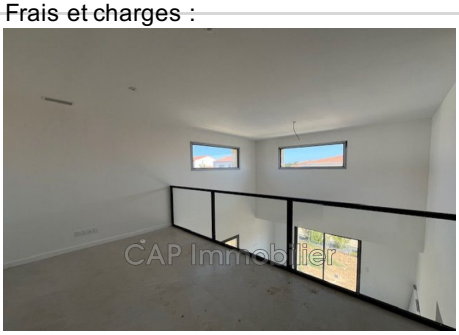
Surface séjour : 40 m²
Surface terrain : 255 m²
Vue : Dégagée
État intérieur : Neuf
État extérieur : Neuf

Prestations :
Climatisation, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

3 chambres
2 salles de douche
2 toilettes
1 garage
2 parkings

Document non contractuel
01/08/2025 - Prix T.T.C

Maison 483 Cabestany

Maison neuve à Cabestany. Située dans un lotissement résidentiel très calme à Cabestany, cette maison neuve offre un cadre de vie moderne, lumineux et fonctionnel. D'une surface habitable de 102 m², elle est implantée sur un terrain de 255 m² avec jardin et possibilité d'installer une piscine. Le rez-de-chaussée s'ouvre sur un bel espace de vie de 40 m² comprenant un salon-séjour spacieux et une cuisine équipée. Une suite parentale avec salle d'eau privative, un WC indépendant ainsi qu'un garage complètent ce niveau. À noter également : un très joli séjour cathédrale qui accentue la luminosité et le volume de la pièce principale. À l'étage, vous trouverez deux chambres supplémentaires, une salle d'eau et des rangements. La maison est en cours d'achèvement : quelques finitions restent à poser (éléments de salle de bains, luminaires), mais seront réalisées avant la vente. Vous n'aurez plus qu'à y déposer vos valises. Une opportunité rare pour une maison neuve, lumineuse et contemporaine dans un environnement paisible, proche de toutes commodités. Pour plus d'informations ou organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

Frais et charges :