LA FIRME IMMOBILIER

✆ 04 68 50 54 47 | contact@lafirme.immo | www.lafirme.immo

244 500 €

Achat maison
3 pièces
Surface : 90 m²

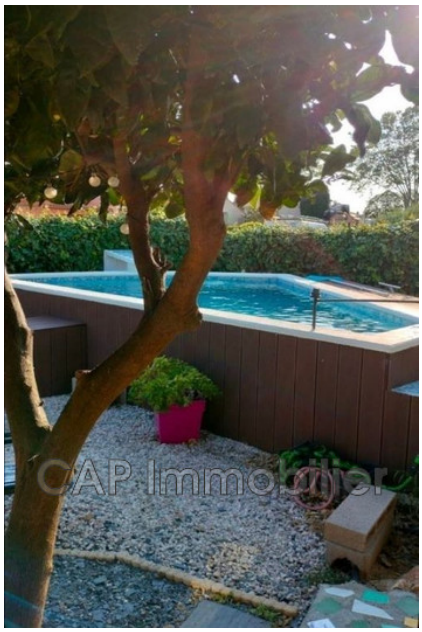
Surface séjour : 23 m²
Surface terrain : 400 m²
Année construction : 1983
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon

Prestations :
Piscine, Climatisation, Abri de jardin, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

2 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette
1 garage
1 parking

Classe énergie (dpe) : B
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
03/05/2025 - Prix T.T.C



Maison 418 Saint-Laurent-de-la-Salanque

Appartement Charmant en Rez-de-Jardin avec Espace Privé et Piscine. Venez découvrir ce lieu de vie unique, situé au cœur du joli village de Saint-Laurent de la Salanque,idéalement situé à deux pas du centre commercial Carrefour-Claira et des commodités. Ce bien rare et recherché est un appartement en rez-de-chaussée, offrant tous les atouts d'une maison avec un espace extérieur exclusif. L'appartement propose une vie de plain-pied avec : Deux chambres confortables. Une salle de bain moderne et fonctionnelle. Un WC indépendant. Une cuisine américaine entièrement équipée et ouverte sur un vaste séjour lumineux. Un jardin privatif aménagé avec goût, où vous pourrez profiter d'une magnifique piscine pour vous détendre en toute intimité. Cet appartement fait partie d'une maison divisée en deux logements indépendants. L'étage supérieur est occupé par un autre propriétaire, garantissant à chacun une entrée distincte et une totale autonomie. À proximité immédiate des écoles, commerces, et services médicaux, cet appartement est un véritable bijou pour ceux qui rêvent d'un cadre de vie paisible, tout en restant proche des facilités du quotidien. Ne laissez pas passer cette opportunité unique de profiter d'un appartement avec jardin et piscine dans un