



LA FIRME
IMMOBILIER

☎ 04 68 50 54 47 | contact@lafirme.immo | www.lafirme.immo

59 900 €

Achat maison de village

3 pièces

Surface : 70 m²

Exposition : Nord

État extérieur : Bon

2 chambres

1 salle de douche

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Maison de village 395 Ille-sur-Têt

Située au centre ville, proche de toutes commodités, maison de village de 70m² à rénover. - Au RDC: un atelier de plus de 15m² pouvant être transformé en garage, une salle d'eau, un wc, une buanderie et une petite cave. - Au 1er: une cuisine équipée et séparée et un salon. - Au 2ième: une chambre et un bureau. - Au 3ième: une chambre, un wc et une pièce à finir d'aménager, l'idéal serait d'en faire une terrasse. Le toit est en très bon état.

Frais et charges :

59 900 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel
02/05/2025 - Prix T.T.C



La Firme Immobilier - 2 avenue Hermès - ZA Los Palaus - 66170 Millas

Tél: 04 68 50 54 47 - contact@lafirme.immo

Carte professionnelle n°CPI 6601202000045193 - RCS 888 412 004

Code NAF 6831Z - SIRET 888 412 004 000 10 - Document non contractuel