

125 000 €

Achat studio cabine

1 pièce

Surface : 25 m²

Surface séjour : 16 m²

Année construction : 1979

Exposition : Sud ouest

Vue : Montagne

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
02/05/2025 - Prix T.T.C



Studio cabine 423 Canet-en-Roussillon

A Canet Sud, commerces à proximité et la rue à traverser pour se prélasser sur la plage ! Dans une résidence sécurisée avec ascenseur, ce studio cabine entièrement rénové, climatisé et meublé d'environ 34m² de surface utile vous séduira sur différents points ! Une loggia modulable, parfaite pour des moments de détente et une vue imprenable sur l'emblématique Canigou ! Une pièce de vie lumineuse avec séjour, cuisine, espace nuit, salle d'eau et un wc indépendant. Une visite s'impose sans tarder ! Honoraires d'agence à la charge du vendeur, mandataire indépendant en immobilier immatriculé au RSAC de Perpignan sous le n°918456344, agent commercial de la société Cap Immobilier immatriculée sous le n° CPI66012020000045193. <https://www.georisques.gouv.fr>

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 864 €

Bien en copropriété

210 lots dans la copropriété 125 000 € honoraires d'agence inclus

