



LA FIRME
IMMOBILIER

☎ 04 68 50 54 47 | contact@lafirme.immo | www.lafirme.immo

Prix sur demande

Achat appartement

Surface : 99 m²

Surface séjour : 44 m²

Année construction : 2022

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle thermodynamique

État intérieur : Neuf

Standing : Luxe

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : Indisponible

Document non contractuel

09/10/2025 - Prix T.T.C



Appartement 490 Perpignan

Appartement de standing – Centre-ville de Perpignan Au 3^e étage d'une résidence de standing sécurisée avec ascenseur, découvrez cet élégant appartement aux prestations haut de gamme, idéalement situé en plein cœur du centre-ville de Perpignan. Dès l'entrée, vous serez séduit par une grande pièce de vie lumineuse, ouvrant sur une spacieuse terrasse, parfaite pour profiter des belles journées ensoleillées et des douces soirées. La cuisine américaine entièrement équipée, moderne et fonctionnelle, s'intègre harmonieusement à l'espace salon-séjour pour créer une ambiance conviviale et raffinée. L'espace nuit se compose d'une suite parentale avec salle d'eau privative (douche à l'italienne) et dressing, ainsi que d'une seconde chambre confortable. Une deuxième salle d'eau indépendante et un WC séparé complètent l'ensemble. Pour un confort optimal, l'appartement dispose de la climatisation réversible et bénéficie d'une isolation de qualité. Une place de parking privative et sécurisée au sein de la résidence vient parfaire ce bien rare en centre-ville. Un appartement d'exception, alliant modernité, élégance et confort, dans un environnement calme et recherché.

Frais et charges :



La Firme Immobilier - 2 avenue Hermès - ZA Los Palaus - 66170 Millas

Tél: 04 68 50 54 47 - contact@lafirme.immo

Carte professionnelle n°CPI 6601202000045193 - RCS 888 412 004

Code NAF 6831Z - SIRET 888 412 004 000 10 - Document non contractuel