



LA FIRME
IMMOBILIER

☎ 04 68 50 54 47 | contact@lafirme.immo | www.lafirme.immo

79 900 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 80 m²

Surface séjour : 36 m²

Année construction : 1970

Eau chaude : Individuel

Prestations :

Cave (surf.): 5, Balcon surf. : 7, Calme,
Assainissement : Tout à l'égoût, Transport
: Sncf, Proximité : Centre ville, Dernier
étage, Type de résidence : Ouvert

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

23/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement 257 Ille-sur-Têt

Situé à seulement 5min à pied du centre ville et de la gare reliant Perpignan (1 euro), découvrez cet agréable appartement au 4eme et dernier étage de la résidence sans ascenseur composé : d'une cuisine séparée , d'un spacieux salon lumineux, de 2 chambres (possibilité de remettre cloison pour 3eme chambre) , d'un toilette séparé et d'une salle d'eau .Ce bien dispose d'un grand balcon pouvant accueillir table et chaises. Residence et secteur calme. De plus ce bien dispose d'une cave ainsi qu'une place de parking. Les charges de co propriété s'élevent à 60e par mois (eau, ménage, ordures). Idéal achat ou investissement. **UNE VISITE S'IMPOSE !**

Frais et charges :

Bien en copropriété

3 lots dans la copropriété 79 900 € honoraires d'agence inclus



La Firme Immobilier - 2 avenue Hermès - ZA Los Palaus - 66170 Millas

Tél: 04 68 50 54 47 - contact@lafirme.immo

Carte professionnelle n°CPI 6601202000045193 - RCS 888 412 004

Code NAF 6831Z - SIRET 888 412 004 000 10 - Document non contractuel